

Anlage 1: Flächenermittlung 4-zügiges Gymnasium | Stand: 03.11.2023

Schüler*innen

Klassenanzahl	24	Jahrgänge 7 - 12, 4-zügig
Schüler*innen je Klasse	27 - 30	
Gesamtanzahl Schüler*innen	648 - 720	

Schule (4-zügiges Gymnasium)

	Unterricht	1.930 m ²	Quelle 1
	Fachräume	1.010 m ²	Quelle 1
	Gemeinschaft	1.228 m ²	Quelle 1
	Verwaltung	475 m ²	Quelle 1
	Wirtschaft	185 m ²	Quelle 1
	Sanitär	128 m ²	Quelle 1 i. V. m. Quelle 2
	NUF Schule	4.956 m ²	
A	BGF Schule	8.004 m ²	160,5 % der NUF; Quelle 3
	BGF Schule LK LOS	7.984 m ²	Angabe des Landkreises

Sporthalle

	NUF Sporthalle	1.817 m ²	3-Feld-Sporthalle (Spielfeld 27 x 45 m); Quelle 8
	BGF Sporthalle	2.480 m ²	136,5 % der NUF; Quelle 4;
B	BGF Sporthalle LK LOS	2.544 m ²	Angabe des Landkreises

Außensportflächen

	Freispielfläche	3.850 m ²	Quelle 1
	100 m Laufbahn	833 m ²	Quelle 7
	Weitsprung	480 m ²	Quelle 1
	Hochsprung	60 m ²	Quelle 1
	Kugelstoßen 23,5 x 16 m	376 m ²	Quelle 7
	Gymnastikrasenfläche	400 m ²	Quelle 1
	Wurfanlage	100 m ²	Quelle 1
C	Summe Außensportflächen	2.249 m ²	ohne Freispielfläche / Rundlaufbahn
	Summe Außensportflächen LK LOS	5.790 m ²	Angabe des Landkreises

Anlage 1: Flächenermittlung 4-züiges Gymnasium | Stand: 03.11.2023

Außenanlagen

	Schulhof	3.900 m ²	Quelle 1
	Fahrradstellplätze	720 m ²	15 je Klasse (15*24=360) gem. Quelle 5; 2 m ² /STP gem. Quelle 7 (3);
	Pkw Stellplätze (Schulnutzung)	1.200 m ²	2 STP je Klasse (2*24=48) gem. Quelle 5; 25 m ² /STP (STP+Fahrgasse)
	Summe Außenanlagen	5.820 m ²	
D	Summe Außenanlagen LK LOS	6.648 m ²	Angabe des Landkreises

Grundstücksgröße bei 3 Vollgeschossen

A	BF Schule	2.668 m ² (2)	BF = BGF Schule / 3 Vollgeschosse
B	BF Sporthalle	2.544 m ²	BF = BGF Sporthalle
C	Summe Außensportflächen	2.249 m ²	
D	Summe Außenanlagen	6.648 m ²	
	notwendige Grundstücksgröße netto	14.109 m ² (1)	

Bebaute Fläche Schulgebäude und Sporthalle (gesamt BF)

	BF Schule	2.668 m ²	BF = BGF Schule / 3 Vollgeschosse
	BF Sporthalle	2.544 m ²	BF = BGF Sporthalle
	gesamt BF	5.212 m ²	

Erläuterungen

Quelle 1: Raumprogrammempfehlungen – Musterflächenprogramm für allgemeinbildende Schulen im Land Brandenburg

Quelle 2: Schulbauvorgaben Berlin "WC-Anlagen"

Quelle 3: BKI 2019, Allgemeinbildende Schulen

Quelle 4: BKI 2019, Sporthallen (Dreifeldhallen)

Quelle 5: Stellplatzsatzung Schöneiche bei Berlin

Quelle 6: Machbarkeitsstudie Schulstandort Bernau, Seite 26

Quelle 7: Musterfreiflächenprogramm Gymnasium Berlin, Februar 2021

Quelle 8: Planungshandbuch Fachraum Sport, Berlin

NUF Nutzungsfläche
BGF Brutto-Grundfläche
BF bebaute Fläche

(1) ohne Berücksichtigung von Bedarfsflächen (Schulgarten, Lehrküche, Leistungs- und Begabtenklassen), Rettungswegen, Abstandsflächen, Grün- und Verkehrsflächen

(2) resultierende Mindestgröße Baufläche Schule inkl. Aufschlag für Lichthöfe, Fahrradabstellanlagen etc.: 3.200 m²

(3) bei Hoch-Tief-Stellplätzen oder beidseitig eines Mittelganges